

## SCOT

▶ AMÉNAGEMENT  
DU TERRITOIRE

▶ CLIMAT AIR  
ÉNERGIE



## PDM

▶ MOBILITÉ



**Mardi 8 novembre 2022**

## **REUNION PUBLIQUE ANTIBES**

# CASA 2040

## INTRODUCTION

Jean LEONETTI Maire d'Antibes Juan-les-Pins  
Président de la CASA



# RÉUNION PUBLIQUE ENJEUX CASA 2040 : DÉROULÉ

## → Séquence 1 : Objectifs et démarche du projet CASA2040

- Film Démarche CASA2040
- Cadre réglementaire et planning prévisionnel

## → Séquence 2 : Grands enjeux pour le territoire

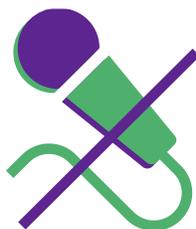
- Film Enjeux CASA2040
- Développement économique
- Consommation d'espace
- Risques naturels et changement climatique
- Transition énergétique
- Mobilité et déplacements

## → Séquence 3 : Expressions et temps d'échanges (en salle et en visio)

## → Séquence 4 : Conclusion et prochaines étapes

# INTERVENTIONS EN VISIO : MODE D'EMPLOI

## Durant le temps de présentation



- Les micros sont coupés pour permettre à tous une écoute de qualité

## Durant le temps d'échanges



- Transmettre vos avis ou questions via l'outil Converser/Discuter

L'ÉQUIPE DE MODÉRATION  
REMONTERA VOS AVIS



- Demander à prendre la parole pour poser émettre un avis grâce à l'outil Lever la main

L'ÉQUIPE DE MODÉRATION  
VOUS DONNERA LA PAROLE

**CETTE RÉUNION EST ENREGISTRÉE ET SERA DIFFUSÉE SUR LA CHAÎNE YOUTUBE DE LA CASA : VOUS POUVEZ COUPER VOTRE CAMÉRA SI VOUS NE SOUHAITEZ PAS APPARAÎTRE**

# CASA 2040

Imaginons ensemble l'avenir de nos villes et villages

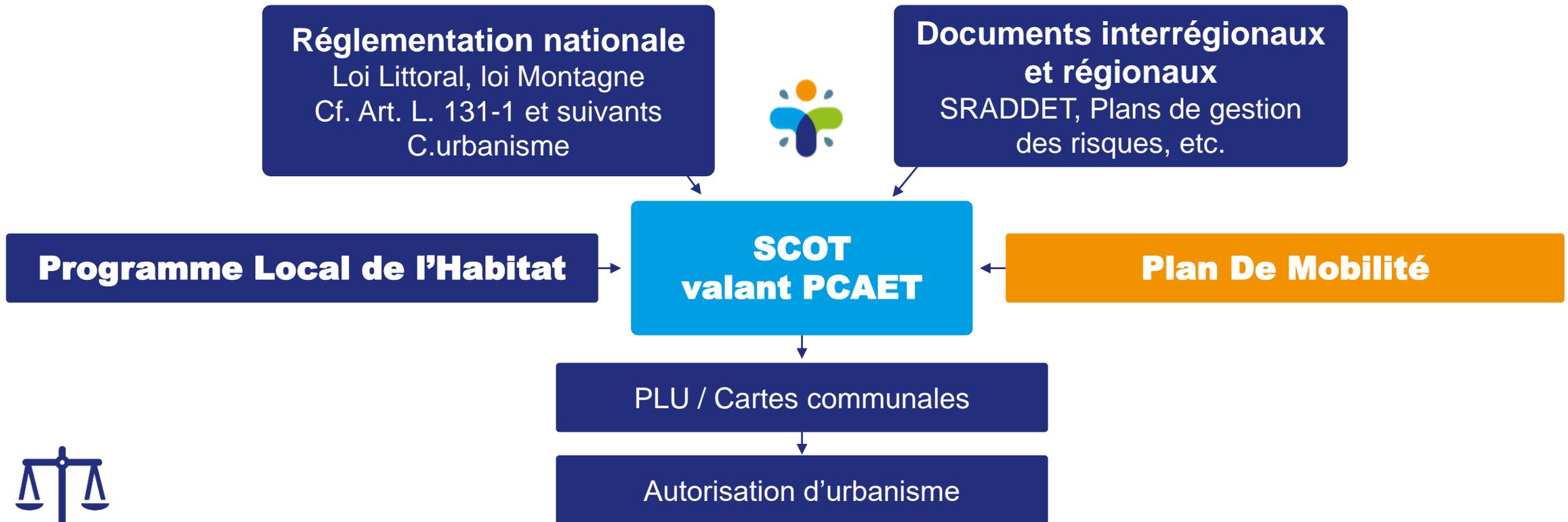
Objectifs et démarche



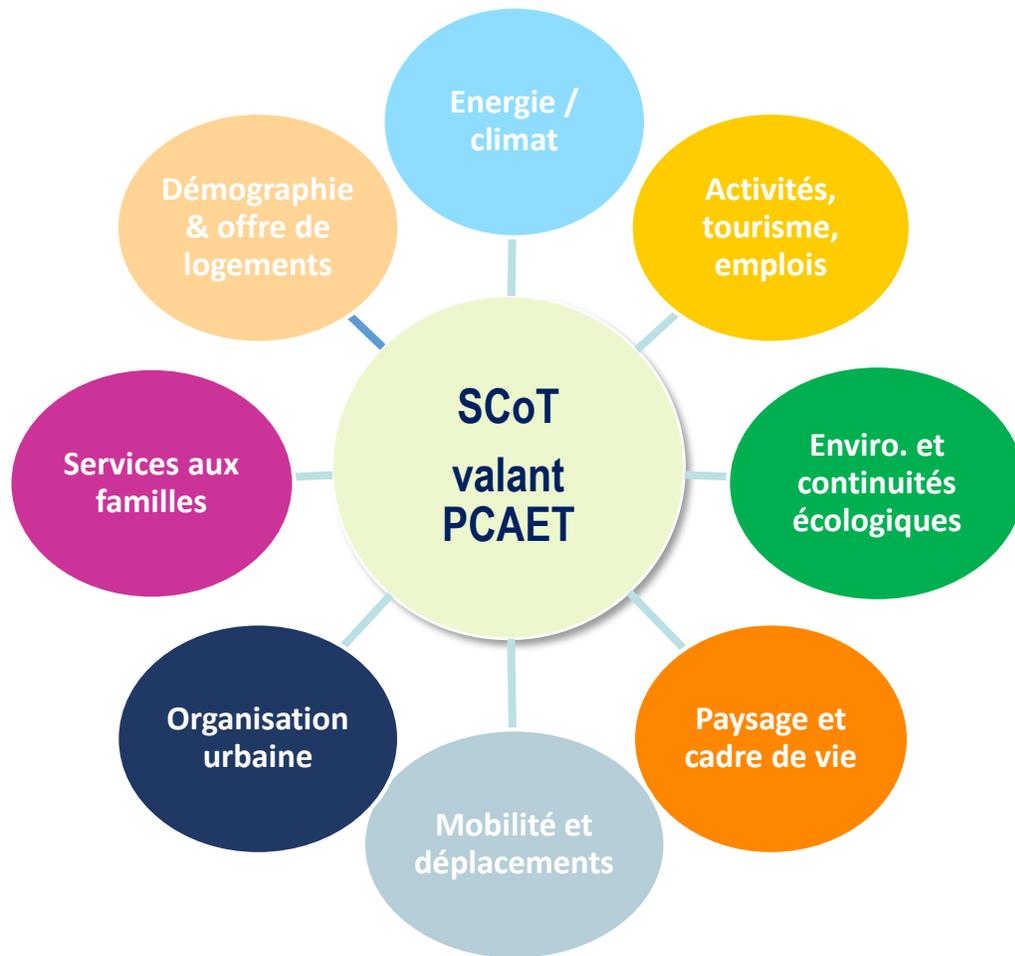
# LE CADRE RÉGLEMENTAIRE DU SCOT-PCAET-PDM

-  Nouvelles lois : 3DS (2022), Climat et Résilience (2021), LOM (2019), ELAN (2018), etc.
-  Evolutions des codes de l'environnement, de l'urbanisme et des transports

## Le SCOT-PCAET au sein de la hiérarchie des normes



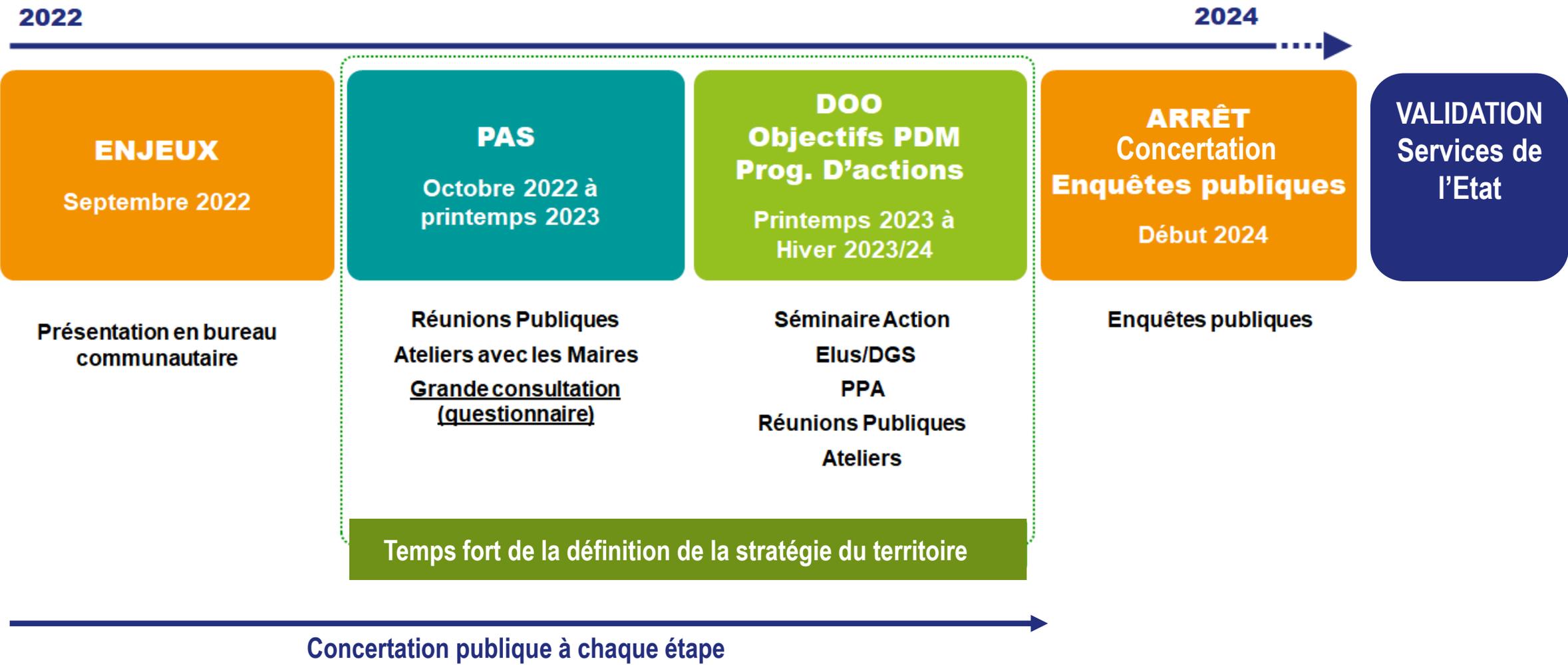
# SCoT VALANT PLAN CLIMAT AIR ENERGIE AVEC UN PLAN DE DÉPLACEMENT ET DE MOBILITÉ



→ LANCEMENT DE LA DÉMARCHE TRANSVERSALE  
CASA 2040  
ÉLABORATION DU SCoT VALANT PCAET ET DU PDM



# CASA2040 : PLANNING D'ELABORATION





CASA  2040



# GRANDS ENJEUX POUR LE TERRITOIRE

# CASA 2040 : SCOT VALANT PCAET ET PDM

 **24**  
communes

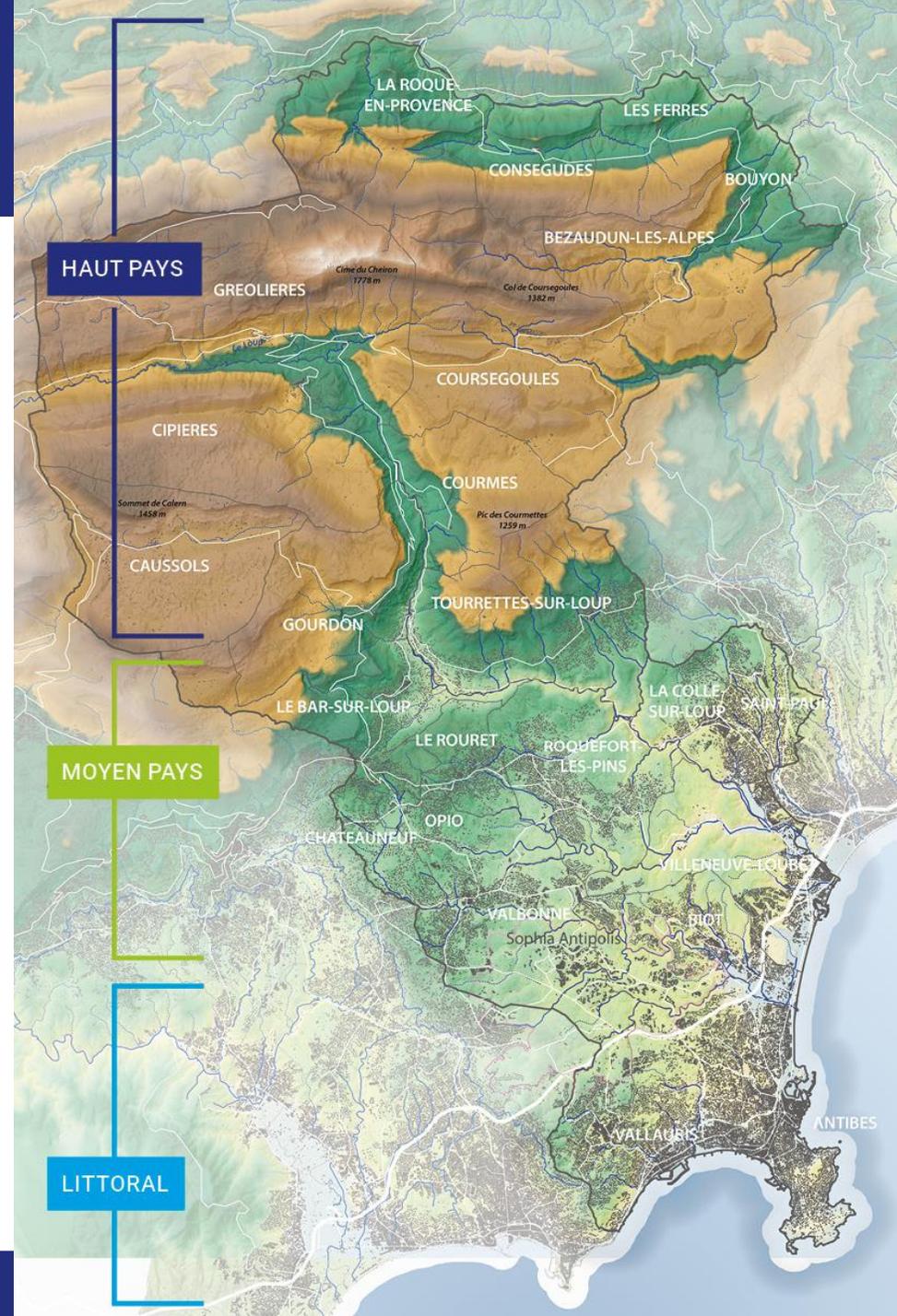
 **180 000**  
habitants

 **0,21%**  
de croissance de population  
entre 2013 et 2019



 **0 à 1778<sup>M</sup>** d'altitude

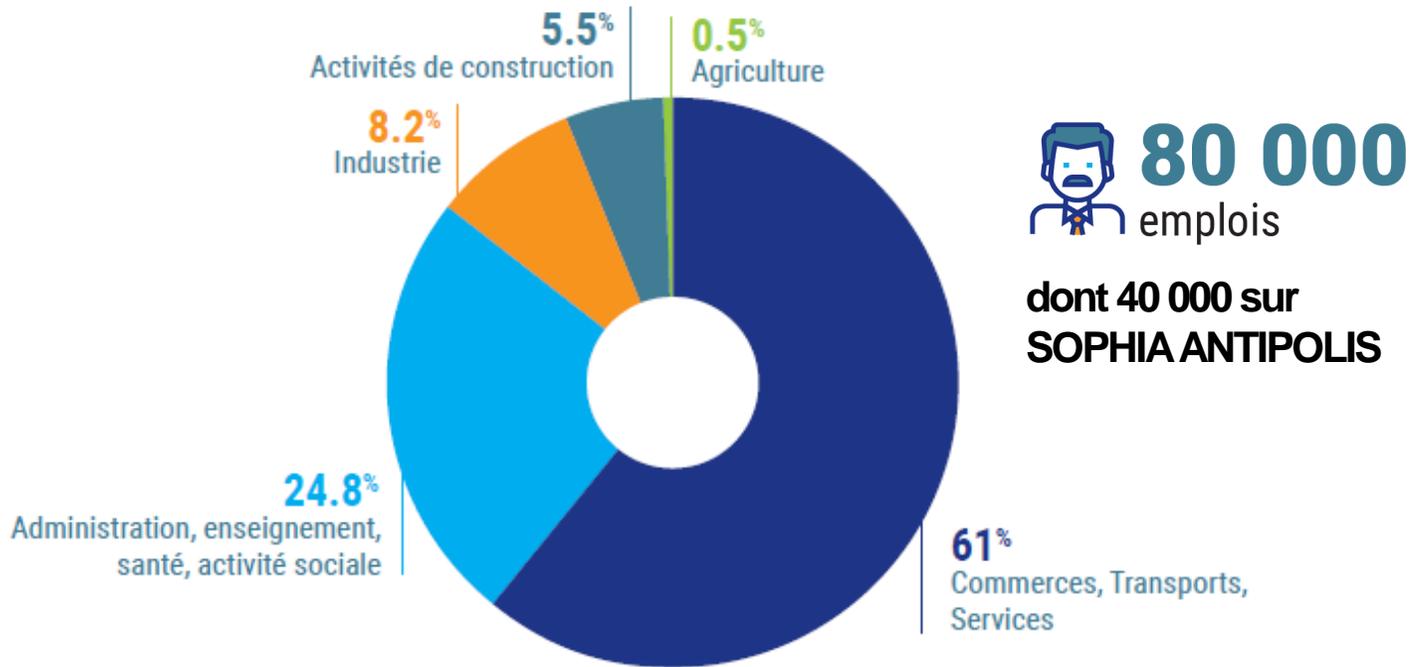
 **83.1%** d'habitat pavillonnaire  
 **30KM** de côte littorale



Un territoire qui s'étend sur 483 km<sup>2</sup>

# UN DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE EXCEPTIONNEL

## Une économie diversifiée



## Une attractivité touristique

**2M** de touristes/an  
soit 19% de la Côte d'Azur

**12 570** emplois



**16 Zones d'activités économiques (ZAE)** sur Antibes, Villeneuve-Loubet, Biot, Valbonne, Bar-sur-Loup et Roquefort-les-Pins



**dont 11 ZAE sur Sophia Antipolis**

**AUJOURD'HUI, UNE PRODUCTION DE LOGEMENTS QUI SE DÉVELOPPE À PROXIMITÉ DES ZONES D'EMPLOIS**

# UNE CONSOMMATION FONCIÈRE MAITRIÉE DEPUIS LE SCOT DE 2008

## Bilan du SCoT 2008 (sur les 16 communes)

### Une réduction significative des zones urbaines

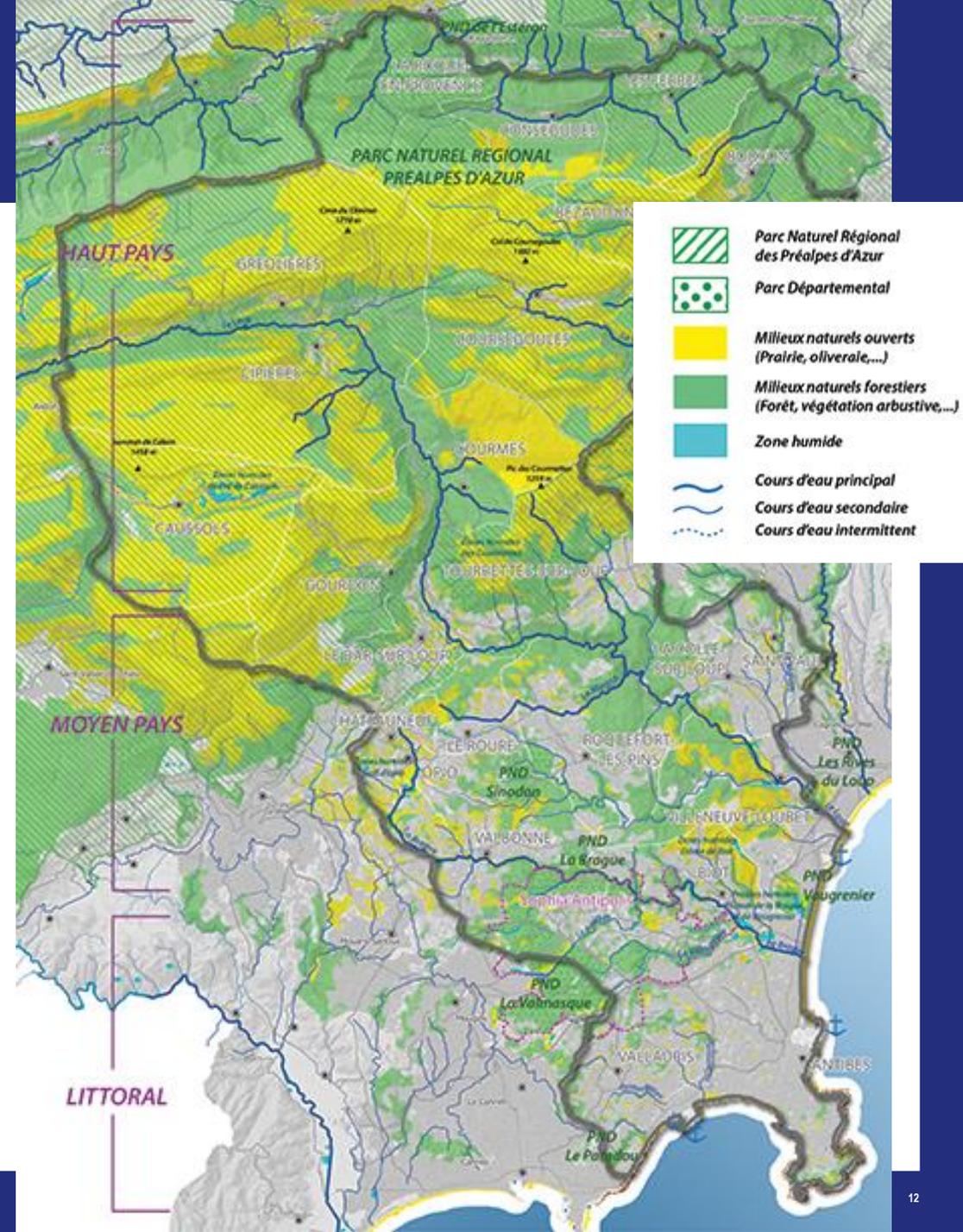
- - 573 ha en zone Urbaine
- - 173 ha en zone A Urbaniser
- + 509 ha en zone Naturelle
- + 229 ha en zone Agricole (lié à une politique agricole forte)

### → Sur les 24 communes, le diagnostic comptabilise en 2020 :

- 8 170 ha urbanisés (habitat, activités économiques, routes...)
- 40 440 ha en espace naturel, forestier et agricole (7000 ha) **soit 83 % du territoire CASA**

### LA CONSOMMATION FONCIÈRE S'ÉLÈVE À 463 Ha (ENTRE 2010 ET 2020) SOIT :

- **moins de 6 % des surfaces urbanisées**
- **environ 1 % des espaces naturels, forestiers et agricoles**



# RÉDUIRE LA VULNÉRABILITÉ AUX RISQUES NATURELS SE PRÉPARER AUX CHANGEMENTS CLIMATIQUES



- Exposition du territoire aux aléas climatiques et à l'accentuation des risques
- Pressions croissantes sur les milieux et les ressources
- Impacts : Espèces invasives, Santé, qualité de l'air, îlots de chaleur, etc.
- Augmentation constante des températures de  $+0,3^{\circ}$  par décennie de 1960 à 2019 soit  $+1,8^{\circ}$  sur la période
- Récentes sécheresses et épuisement de la ressource en eau

**LE CHANGEMENT CLIMATIQUE AGIT SUR L'AUGMENTATION DE LA FRÉQUENCE ET DE L'INTENSITÉ DES RISQUES NATURELS**

# UN ENGAGEMENT FORT DANS LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE



 **43%**  
des consommations  
énergétiques liées  
aux transports

 **1 197 GWh**  
de potentiel de réduction  
des consommations  
d'énergie



 **49%**  
GES émis par  
transports (2018)

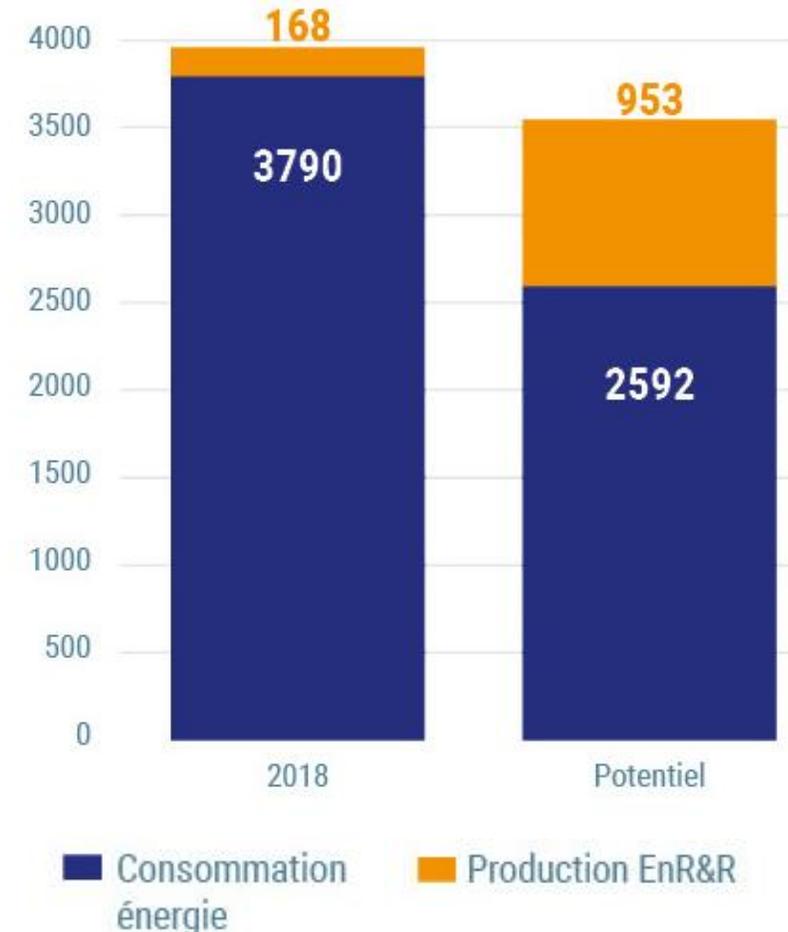
**Secteurs principaux de consommation et d'émissions de polluants :** transports, bâtiments

**Production d'énergie / Consommation locales :** 4,4% de notre consommation

**Objectif 2030 :** 30%



## PART D'ÉNERGIE RENOUELABLE DANS LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE en GWh

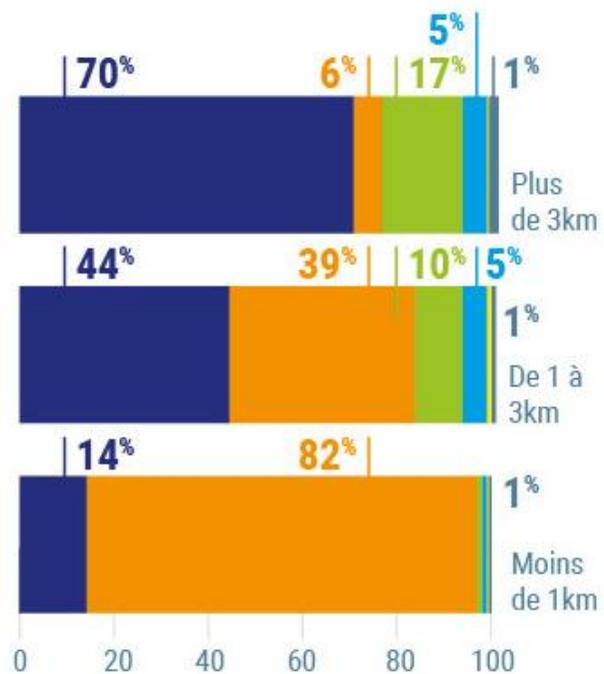


# UNE MOBILITÉ DU QUOTIDIEN À GARANTIR



## PART DES MODES DE DÉPLACEMENT SELON LA DISTANCE

- Voiture
- Marche
- Transports collectifs
- Deux roues motorisés
- Vélo
- Autres



→ **Prédominance de la voiture : 61% des déplacements des habitants qui travaillent dans leurs communes se font en voiture**

→ **Phénomène accentué par un réseau routier viaire contraint en accès et en dimensionnement.**

## Envibus



**22** lignes régulières

**63** lignes scolaires

**9** millions de voyageurs sur le réseau Envibus

Chiffres 2019

# CASA 2040 : UNE DÉMARCHE COLLECTIVE ET CONCERTÉE

 **OBJECTIF** : Définir la stratégie dans le cadre du Projet d'Aménagement Stratégique (PAS)

**Phase de concertation auprès des conseils municipaux**



Automne 2022

**Concertation avec le grand public : comment participer**



Fin 2022

→ **6 réunions publiques**



**Antibes** – Mardi 8 novembre 2022 à 18h



**La Colle-sur-Loup** – Jeudi 10 novembre 2022 à 18h



**Valbonne** – Mercredi 16 novembre 2022 à 18h30



**Pont du Loup** – Mercredi 23 novembre 2022 à 19h



**Villeneuve-Loubet** – Jeudi 24 novembre 2022 à 17h30



**Coursegoules** – Lundi 05 décembre 2022 à 18h

# CASA 2040 : UNE DÉMARCHE CITOYENNE



## UNE GRANDE CONSULTATION POUR CONTRIBUER AU PROJET

### UN QUESTIONNAIRE AUPRÈS DES CITOYENS



A partir du 23 novembre  
jusqu'au 31 décembre 2022

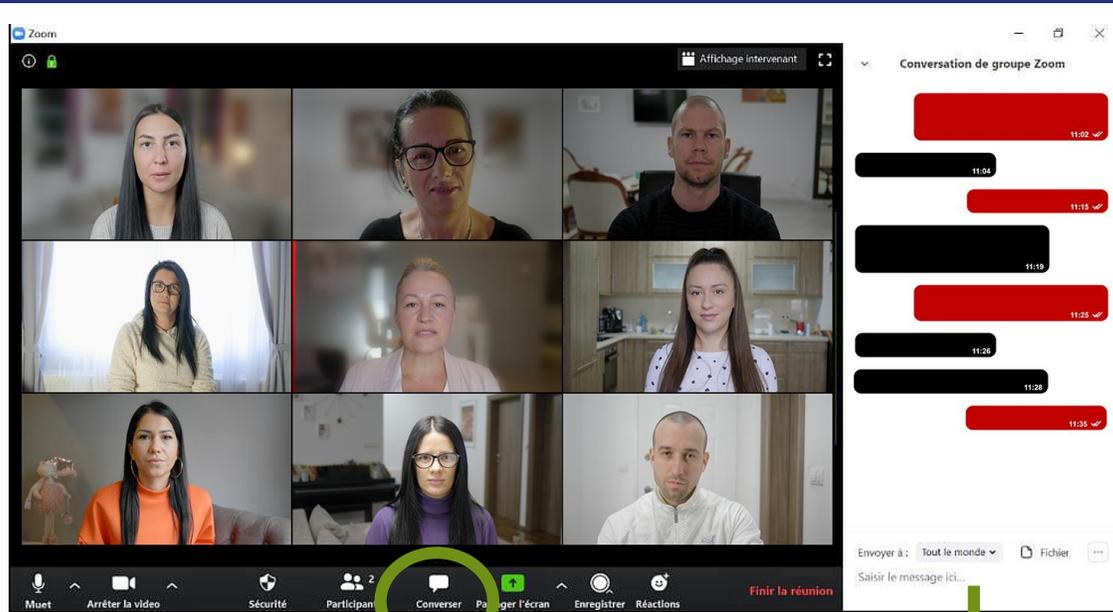
### METHODE POUR PARTICIPER

- **Questionnaire adressé par courrier avec un code aléatoire et anonyme**
- **3 possibilités pour répondre :**
  - 1 - Renvoyer par la Poste à la CASA
  - 2 - Déposer à la mairie de votre commune
  - 3 - A partir du code, remplir le questionnaire sur la plateforme de démocratie participative de la CASA : <https://concertation-citoyenne.agglo-casa.fr/>

# QUESTIONS / RÉPONSES LA PAROLE EST À VOUS



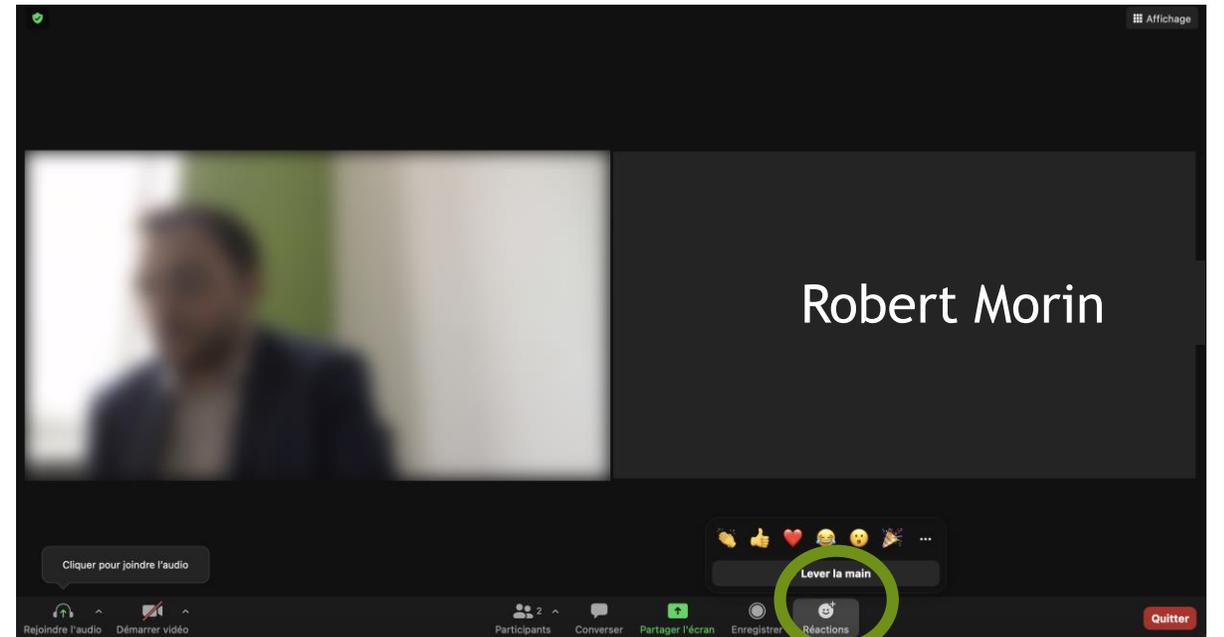
# INTERVENTIONS EN VISIO SUR ZOOM : COMMENT FAIRE ?



UTILISER LE TCHAT POUR DONNER  
VOTRE AVIS OU POSER VOS QUESTIONS

**APRÈS LA RÉUNION VOUS POURREZ AUSSI  
DÉPOSER VOS AVIS OU REMARQUES SUR :  
[WWW.CASA2040.FR](http://WWW.CASA2040.FR)**

→ L'équipe de modération remontera vos avis ou vous préviendra avant de vous donner la parole



LEVER LA MAIN POUR DONNER VOTRE  
AVIS OU POSER UNE QUESTION

## SCOT

▶ AMÉNAGEMENT  
DU TERRITOIRE

▶ CLIMAT AIR  
ÉNERGIE



## PDM

▶ MOBILITÉ



**MERCI DE VOTRE PARTICIPATION**

**L'ENSEMBLE DES ELEMENTS DE LA DEMARCHE  
SONT DISPONIBLES A L'ADRESSE  
[CASA2040.FR](https://CASA2040.FR)**