



# Réunion publique

## « *Confortement de la falaise* »

*Mercredi 7 janvier 2026*







# ORDRE DU JOUR

Synthèse de l'historique du dossier

Retroplanning travaux

Phase 1 : les 9 compartiments prioritaires

Procédure de DUP (déclaration d'utilité publique)

Phase 2 : les 83 autres compartiments







# Etapes-clés du dossier

- ▶ **29/02/2016** : Etude géotechnique confirmant la fragilité de la falaise et le risque pour les habitations au-dessus
- ▶ **20/06/2020** : Attribution du marché de maîtrise d'œuvre à GEOLITHE
- ▶ **10/11/2020** : Attribution du marché pour la mission environnementale à TPFI  
NATURALIA est chargée du sujet « espèces protégées »
- Administratif aux fins d'une expertise judiciaire visant à constater l'état des propriétés pouvant être impactées par les travaux de sécurisation
- ▶ **16/12/2022** : Réunion publique de lancement de l'expertise judiciaire
- ▶ **17/07/2024** : Remise des derniers rapports par M. Ivanez – Fin de l'expertise judiciaire
- ▶ **22/07/2025** : Attribution du marché « Assistance à maîtrise d'ouvrage DUP » à TPFI
- ▶ **10/09/2025** : Publication marché de travaux => négociation en cours avec un candidat







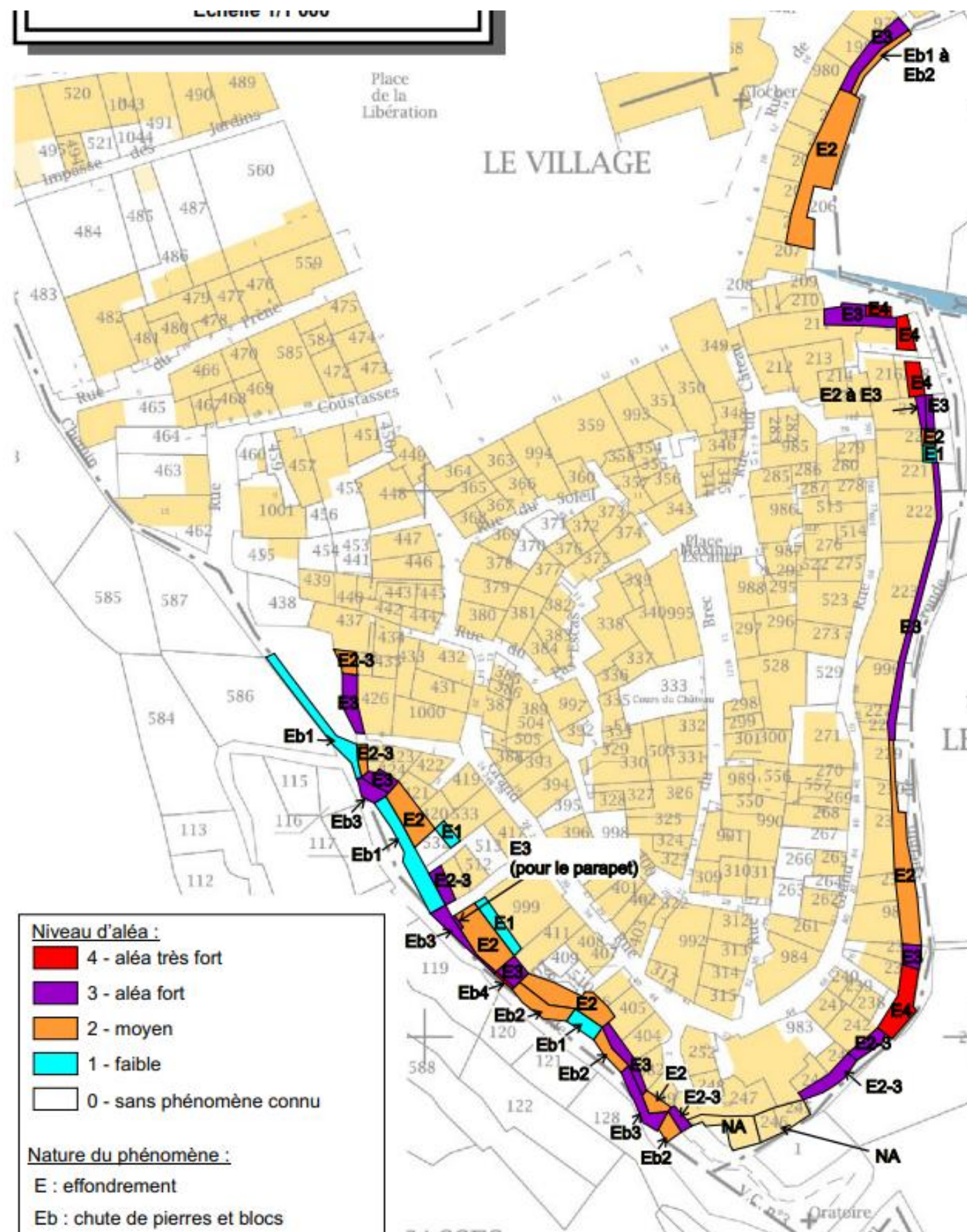
# Qu'entend-on par « falaise » ?







# Carte des risques « Falaise »





# Rétro-planning

## PHASE 1 – Travaux Prioritaires

PREPARATION	EXECUTION		
	<i>Travaux préparatoires</i>	<i>Travaux de confortement</i>	<i>Travaux hydrauliques</i>
Novembre 2025	Janvier-Février 2026	Février-Mars 2026	
	Janvier-Mars 2026		

## En temps masqué : DUP (déclaration d'utilité publique)

- Phase administrative : janvier 2026/ décembre 2026
- Phase judiciaire : septembre 2026/ septembre 2027

## PHASE 2 – Travaux de seconde priorité

PREPARATION	EXECUTION		
	<i>Travaux préparatoires</i>	<i>Travaux de confortement</i>	<i>Travaux hydrauliques</i>
Juillet 2027	Septembre 2027	Septembre 2027 -> Février 2028	Mars 2028
	Septembre 2027 -> Mars 2028		





## A panoramic view of a traditional French village, likely in the Provence region. The scene features several stone houses with terracotta roofs, built into a hillside. The architecture is rustic, with visible stone walls and small windows. In the foreground, there are manicured hedges and a few trees. The background is dominated by dense green hills under a clear blue sky. The overall atmosphere is peaceful and scenic.

- ▶ Un aléa d'écroulement  
MOYEN à ELEVE
- +
- ▶ Des dommages potentiels  
IMPORTANTES
- =

Niveau de risque approché **FORT**

=> Traitement **PRIORITAIRE**





## COMPARTIMENT : C421.1

### Localisation :

- Secteur : Ouest
- Numéro de parcelle : 421

### Caractéristiques : **Géométrie**

- Hauteur : 4 m
- Largeur : 2,4 m
- Epaisseur : 0,8 m
- **Volume départ : 7,7 m<sup>3</sup>**

### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : 80°
- Mécanisme de rupture : Glissement, Rupture de surplomb
- Classe d'instabilité : Masse (5 à 20 m<sup>3</sup>)
- **Aléa d'écroulement: MOYEN**

### **Morphologie**

Éperon fracturé avec toit à sa base (0,9 m de haut par rapport au chemin)

### Enjeux considérés : **Amont**

- Nature :
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) :

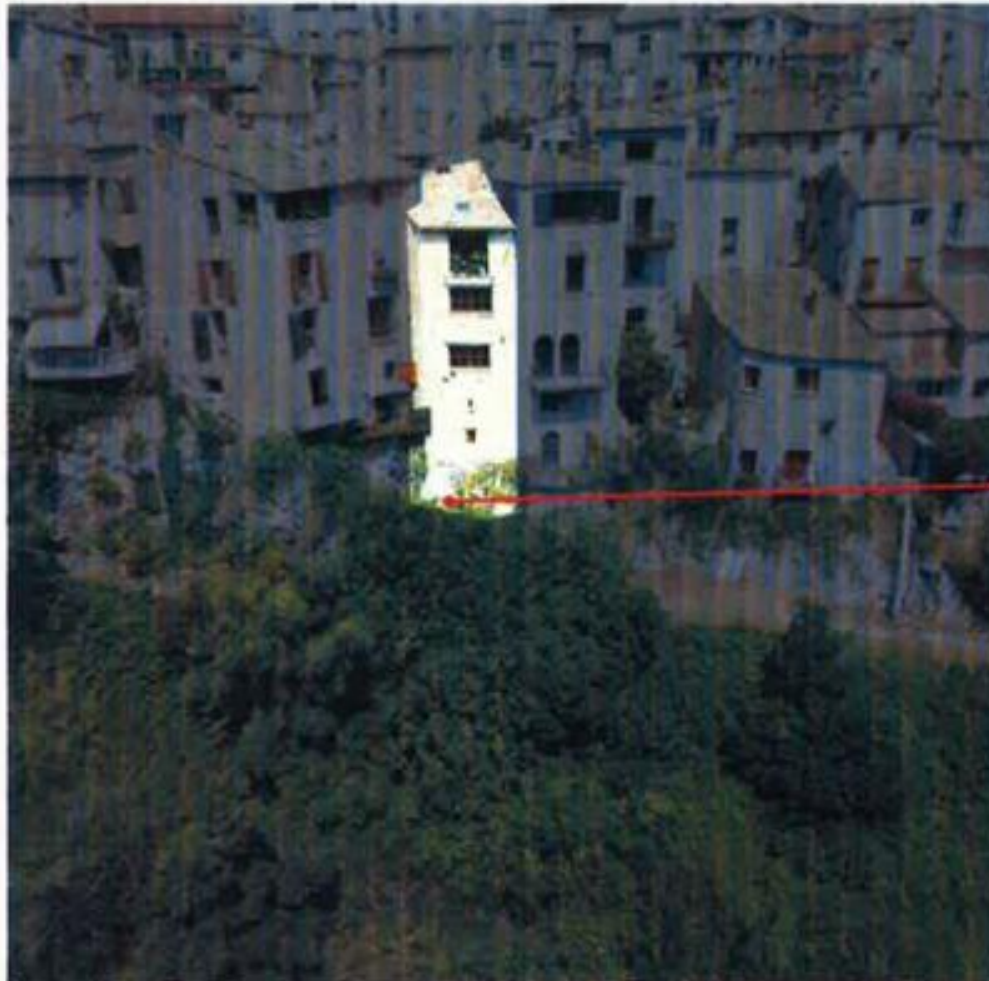
### **Aval**

- Nature : Réseaux, Chemin piétonnier
- Type de réseau (le cas échéant) : Eaux
- Type de matériaux (le cas échéant) :

### **Dommmages potentiels**

Importants

### Vues photographiques :







## COMPARTIMENT : C404.1

### Localisation :

- Secteur : Ouest
- Numéro de parcelle : 404

### Caractéristiques :

#### **Géométrie**

- Hauteur : 0,9 m
- Largeur : 1,3 m
- Epaisseur : 0,8 m
- **Volume départ : 0,9 m<sup>3</sup>**

#### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : °
- Mécanisme de rupture : Basculement
- Classe d'instabilité : Bloc (0.05 à 5 m<sup>3</sup>)
- **Aléa d'écroulement: MOYEN**

#### **Morphologie**

Bloc massif surplombant

### Enjeux considérés :

#### **Amont**

- Nature : Réseaux, Bâtiment d'habitation
- Type de réseau (le cas échéant) : Eaux
- Type de matériaux (le cas échéant) : Maçonnerie

#### **Aval**

- Nature : Réseaux, Chemin piétonnier, Espaces extérieurs aménagés
- Type de réseau (le cas échéant) : Electrique, Eaux
- Type de matériaux (le cas échéant) :

#### **Dommages potentiels**

Importants

### Vues photographiques :







## COMPARTIMENT : C982.4

### Localisation :

- Secteur : Ouest
- Numéro de parcelle : 982

### Caractéristiques :

#### **Géométrie**

- Hauteur : 0,7 m
- Largeur : 1,8 m
- Epaisseur : 0,6 m
- **Volume départ : 0,8 m<sup>3</sup>**

#### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : 90°
- Mécanisme de rupture : Rupture de surplomb
- Classe d'instabilité : Bloc (0.05 à 5 m<sup>3</sup>)
- **Aléa d'écroulement: ELEVÉ**

#### **Morphologie**

Deux blocs massifs surplombants (toits)

### Enjeux considérés :

#### **Amont**

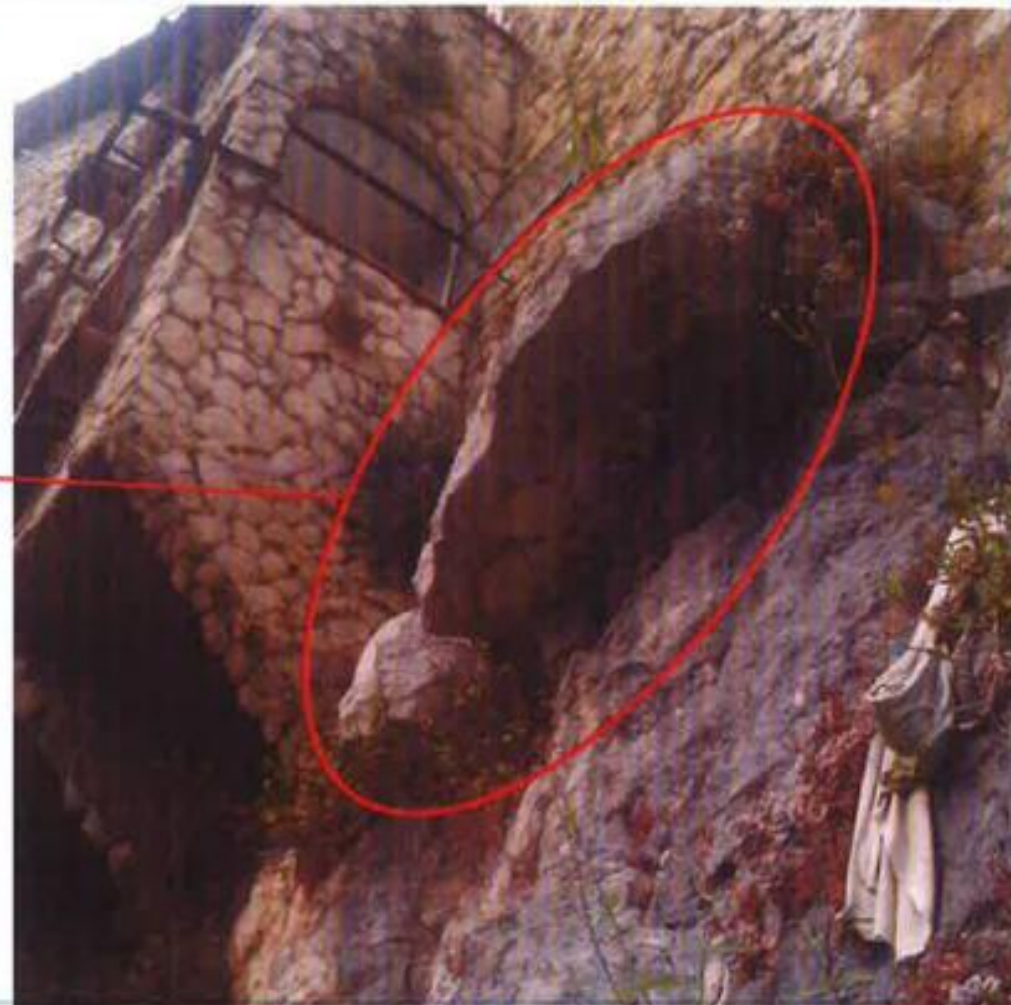
- Nature : Bâtiment d'habitation
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) : Maçonnerie

#### **Aval**

- Nature : Réseaux, Chemin piétonnier, Espaces extérieurs aménagés, Ouvrage
- Type de réseau (le cas échéant) : Eaux
- Type de matériaux (le cas échéant) : Mur de soutènement

#### **Dommmages potentiels**

Importants







## COMPARTIMENT : C244.1

### Localisation :

- Secteur : Sud
- Numéro de parcelle : 244

### Caractéristiques :

#### **Géométrie**

- Hauteur : 1,5 m
- Largeur : 5,5 m
- Epaisseur : 1 m
- Volume départ : 8,3 m<sup>3</sup>

#### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : 75°
- Mécanisme de rupture : Glissement
- Classe d'instabilité : Bloc (0.05 à 5 m<sup>3</sup>)
- Aléa d'écroulement: **MOYEN**

#### **Morphologie**

2 rognons

### Enjeux considérés :

#### **Amont**

- Nature : Bâtiment d'habitation
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) : Maçonnerie

#### **Aval**

- Nature : Espaces extérieurs aménagés
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) :

#### **Dommages potentiels**

Importants

### Vues photographiques :







## COMPARTIMENT : C247.2

### Localisation :

- Secteur : Ouest
- Numéro de parcelle : 247

### Caractéristiques :

#### **Géométrie**

- Hauteur : 1,7 m
- Largeur : 0,6 m
- Epaisseur : 0,4 m
- **Volume départ : 0,4 m<sup>3</sup>**

#### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : 75°
- Mécanisme de rupture : Glissement
- Classe d'instabilité : Bloc (0.05 à 5 m<sup>3</sup>)
- **Aléa d'écroulement: MOYEN**

#### **Morphologie**

Bloc dans dièdre

### Enjeux considérés :

#### **Amont**

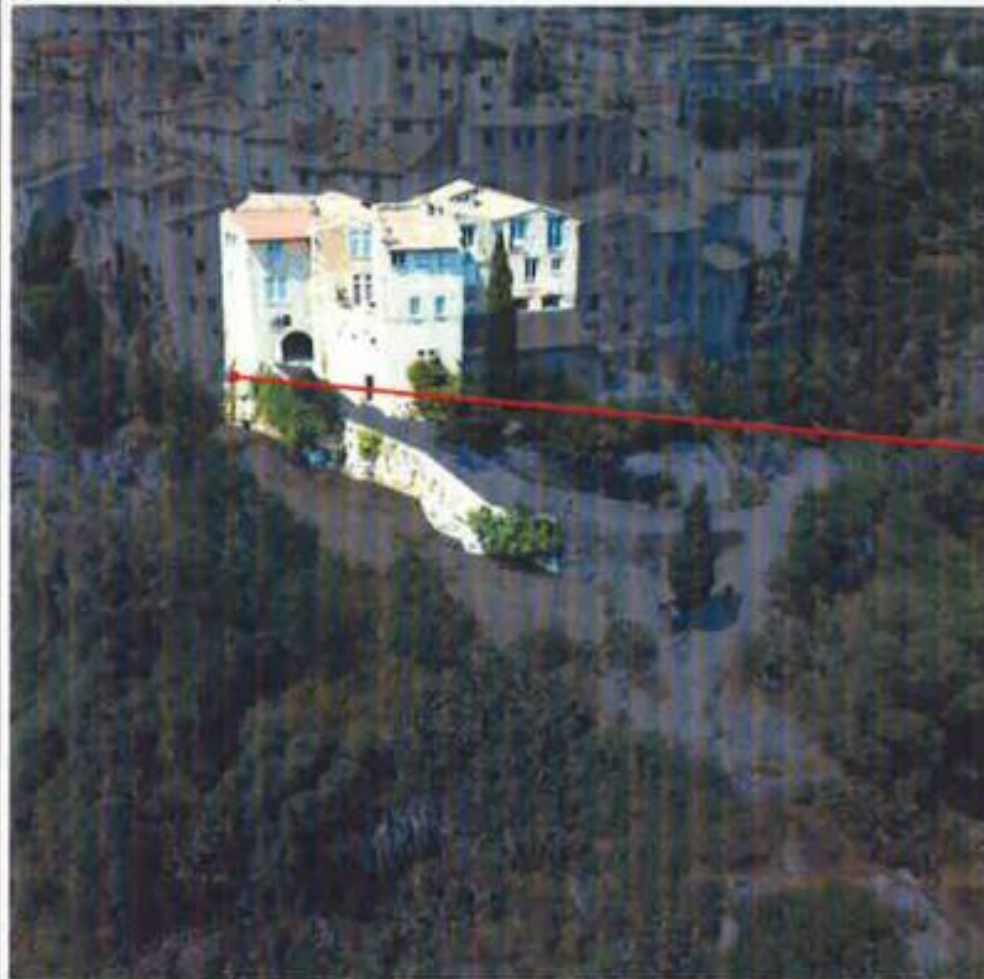
- Nature : Réseaux, Bâtiment d'habitation
- Type de réseau (le cas échéant) : Electrique
- Type de matériaux (le cas échéant) : Maçonnerie

#### **Aval**

- Nature : Chemin piétonnier, Espaces extérieurs aménagés
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) :

#### **Domages potentiels**

Importants







## COMPARTIMENT : C249.5

### Localisation :

- Secteur : Ouest
- Numéro de parcelle : 249

### Caractéristiques :

#### **Géométrie**

- Hauteur : 1,55 m
- Largeur : 0,8 m
- Epaisseur : 0,5 m
- **Volume départ : 0,6 m<sup>3</sup>**

#### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : 70°
- Mécanisme de rupture : Glissement
- Classe d'instabilité : Bloc (0.05 à 5 m<sup>3</sup>)
- **Aléa d'écroulement: MOYEN**

#### **Morphologie**

Rognon sur éperon

### Enjeux considérés :

#### **Amont**

- Nature : Bâtiment d'habitation
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) : Maçonnerie

#### **Aval**

- Nature : Chemin piétonnier, Espaces extérieurs aménagés
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) :

#### **Dommages potentiels**

Importants

### Vues photographiques :







## COMPARTIMENT : C218.2

### Localisation :

- Secteur : Est
- Numéro de parcelle : 218

### Caractéristiques :

#### **Géométrie**

- Hauteur : 5.5 m
- Largeur : 3.3 m
- Epaisseur : 1 m
- Volume départ : 18.2 m<sup>3</sup>

#### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : 90°
- Mécanisme de rupture : Glissement
- Classe d'instabilité : Bloc (5 à 20m<sup>3</sup>)
- Aléa de rupture : MOYEN

#### **Morphologie**

Grande plaque fracturée avec découpage arrière

### Enjeux considérés :

#### **Amont**

- Nature : Habitation
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) : Maçonnerie

#### **Aval**

- Nature :
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) :

#### **Domages potentiels**

Importants

### Vues photographiques :







## COMPARTIMENT : C411.1

### Localisation :

- Secteur : Ouest
- Numéro de parcelle : 411

### Caractéristiques : **Géométrie**

- Hauteur : 5,3 m
- Largeur : 2,8 m
- Epaisseur : 1 m
- Volume départ : 14,8 m<sup>3</sup>

### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : °
- Mécanisme de rupture : Basculement
- Classe d'instabilité : Masse (5 à 20 m<sup>3</sup>)
- Aléa d'écroulement: MOYEN

### **Morphologie**

Pilier avec découpage arrière

### Enjeux considérés :

#### **Amont**

- Nature : Espaces extérieurs aménagés, Ouvrage
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) :

#### **Aval**

- Nature : Réseaux, Chemin piétonnier, Ouvrage
- Type de réseau (le cas échéant) : Eaux
- Type de matériaux (le cas échéant) : Mur de soutènement

### **Dommages potentiels**

Importants







## COMPARTIMENT : C217.1

### Localisation :

- Secteur : Est
- Numéro de parcelle : 217

### Caractéristiques :

#### **Géométrie**

- Hauteur : 9,9 m
- Largeur : 3,3 m
- Epaisseur : 0,8 m
- **Volume départ : 26,1 m<sup>3</sup>**

#### **Rupture**

- Inclinaison du plan de glissement : 87°
- Mécanisme de rupture : Glissement
- Classe d'instabilité : Grande masse (20 à 100 m<sup>3</sup>)
- **Aléa d'écroulement: MOYEN**

#### **Morphologie**

Grande plaque

### Enjeux considérés :

#### **Amont**

- Nature : Bâtiment d'habitation
- Type de réseau (le cas échéant) :
- Type de matériaux (le cas échéant) : Maçonnerie

#### **Aval**

- Nature : Réseaux
- Type de réseau (le cas échéant) : Eaux
- Type de matériaux (le cas échéant) :

#### **Dommmages potentiels**

Importants

### Vues photographiques :







# Procédure de DUP

- Obligation pour la commune de se rendre propriétaire des seuls tréfonds concernés par les travaux, pour les 92 compartiments (Préfet)

EMPRISES	
Verticales (paroi) [m <sup>2</sup> ]	Horizontales (tréfonds) [m <sup>2</sup> ]
801,16	694,85

- Procédure amiable privilégiée au préalable
- Procédure de DUP, motivée par l'utilité publique des travaux, pour les tréfonds non acquis à l'amiable

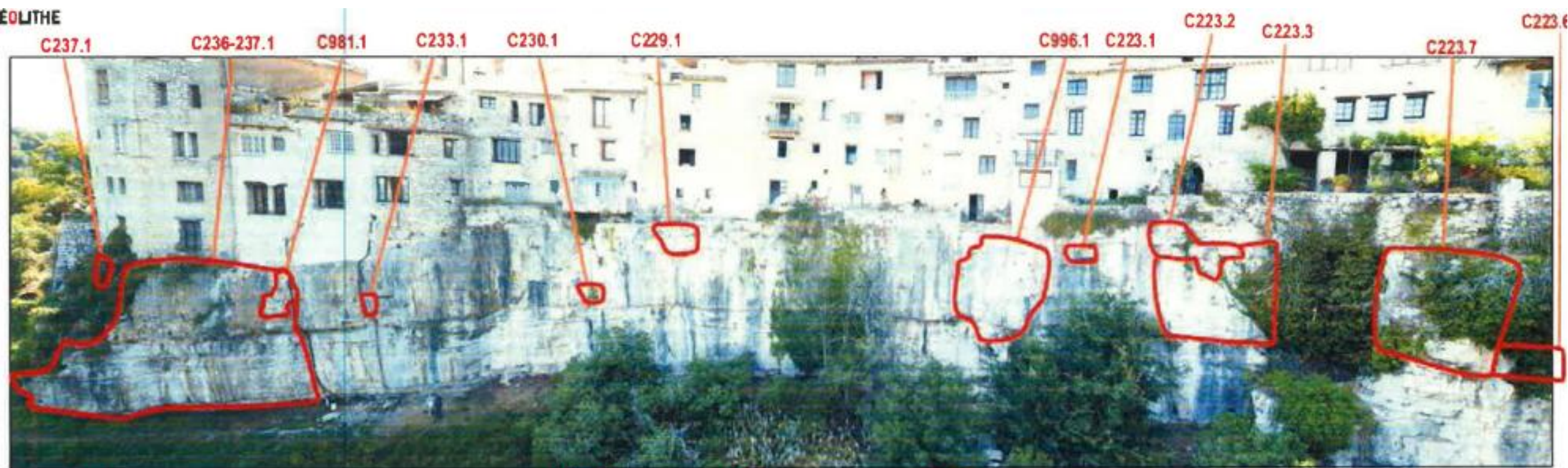






# Les 92 compartiments

GÉOLITHE



LEGENDE:

Compartiment potentiellement instable repéré en phase études et à confirmer en phase EXE







# Les 92 compartiments

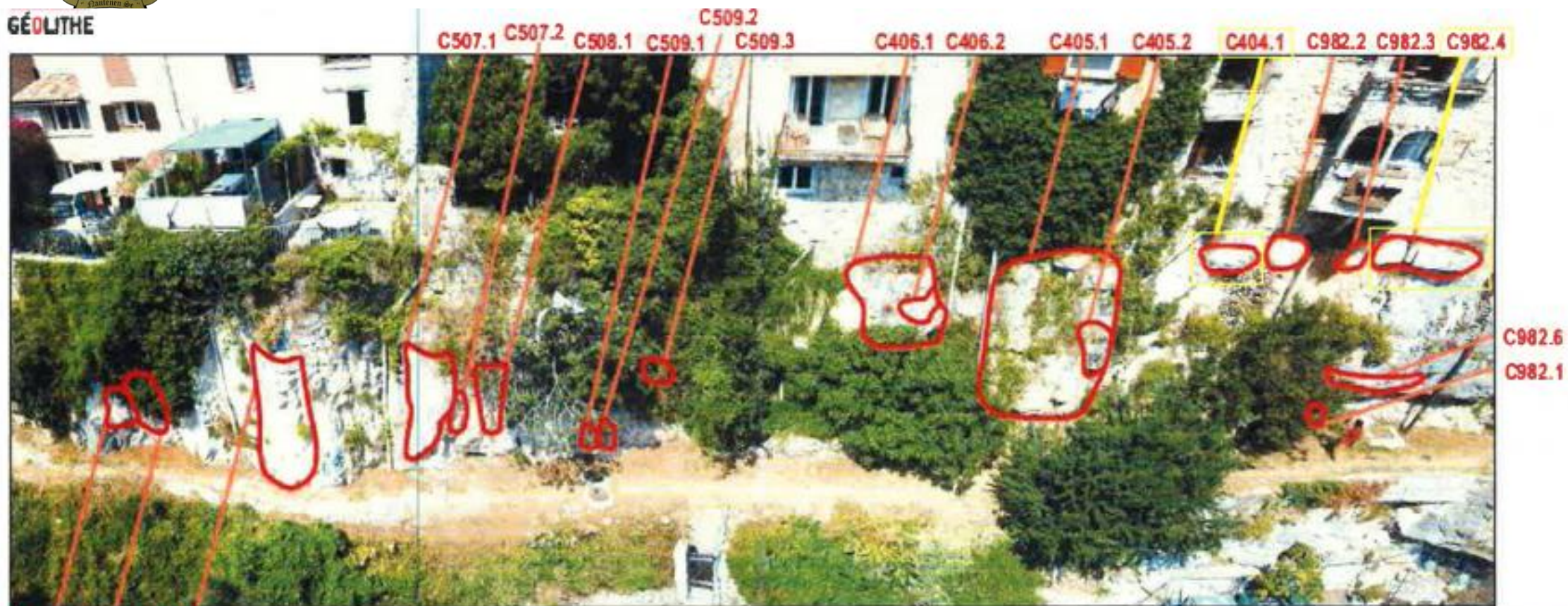






# Les 92 compartiments

GÉOLITHE



LEGENDE:

Compartiment potentiellement instable repéré en phase études et à conforter en phase EXE :







# Les 92 compartiments







La parole est à vous

